

沥江围排渠二期虎尾洲水闸段碧道河堤修 复工程监理服务采购需求书



	类别	建议
1	项目业主情况	项目业主名称：东莞市道滘镇小河股份经济联合社 地址：东莞市道滘镇小河村 联系电话：88328997 联系人：梁工
2	中介服务名称	沥江围排渠二期虎尾洲水闸段碧道河堤修复工程监理服务
3	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：供应商必须是在广东省网上中介超市入驻的，具备有效营业资格的中介服务机构。 2. 无回避的机构。
4	服务内容和服 务要求	包括但不限于：按照相关要求对沥江围排渠二期虎尾洲水闸段碧道河堤修复工程进行工程监理服务，并按相关规定填写监理日志。
5	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：自合同签订之日起，以该项工程完工，并通过相关部门验收后结束。

		2. 地点：广东省东莞市道滘镇小河村
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率(50%— 51%)。 3. 计价标准：本项目监理费参照建设工程监理与相关服务收费管理规定(发改价格[2007]670号)的相关规定下浮(50%— 51%)进行报价，最终监理费以签订合同为准。
7	服务时间	3. 本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期自合同签订之日起，以该项工程完工并通过相关部门验收。
8	验收	工程完工并通过相关部门验收后，需提供监理日志，并通过验收。
9	结算方式	按合同约定为准。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

