

阳江市博物馆漠阳楼分馆多联机空调设备采购及安装 项目-设计服务公开选取需求书

一、单位资格

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、资质要求：须具备住房城乡建设主管部门核发的工程设计综合甲级资质或建筑行业设计乙级以上(含乙级)资质。

二、项目概况

- 1、项目名称：阳江市博物馆漠阳楼分馆多联机空调设备采购及安装项目
- 2、建设单位：阳江市博物馆
- 3、建设地址：阳江市鸳鸯湖公园内漠阳楼
- 4、工程概况：阳江市博物馆漠阳楼分馆多联机空调设备采购及安装项目工程内容为二至四层的多联机主机、室内机及新风机组更换，管道系统根据管道实际情况选择更换。

三、选取方式、范围及工作内容

- 1、选取方式：广东省网上中介服务超市方案择优选取。
- 2、选取范围：阳江市博物馆漠阳楼分馆多联机空调设备采购及安装项目设计服务；

3、工作内容：阳江市博物馆漠阳楼分馆多联机空调设备采购及安装项目设计及后续设计相关服务等。

四、工期、人员、成果及投资要求

1、设计工期要求：中选人在签订服务合同后30个日历天内完成项目设计工作。

2、设计人员要求：

(1)负责本工程设计的班子必须健全，设计人员经验丰富、专业配套。设计项目负责人必须具有注册建筑师执业资格。

(2)熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

3、设计成果及质量要求：工程图纸设计编制成果必须符合国家现行有关规范要求，达到住建部最新版《建筑工程设计文件编制深度规定》设计深度要求。并提供所有文字和图表等的电子文件。

五、编制收费计算方法

1、设计收费参照国家计委和建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本),按标准收费计取；

2、初步设计费按照下列公式计算：基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数(建筑工程取1.0)×工程复杂程度调整系数(I级工程取0.85)附加调整系数(取1.0)。最终以财政审核造价为计费基数。

六、服务承诺

1、为确保服务质量及甲方沟通联络，中选人需设置专职主管，

负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。

2、中选人需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调并做好相关资料记录工作。

4、提供合格的设计成果8份。

七、付款方式

1、设计成果经业主或审查机构确认并出工程预算后，支付至工程设计费合同价的100%。

2、公开选取单位不承担财政资金不能及时到位给中选单位造成的任何损失。

八、其他要求

1、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触。

2、做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

