

采购需求书

	类别	建议
1	名称	大埔县田家炳实验中学 F 栋宿舍楼地板、艺术楼漏水点防水补漏维护项目
2	项目业主情况	大埔县田家炳实验中学 地址：大埔县湖寮镇大兴路 96 号 联系电话：13719960089 联系人：黄先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，且具有良好的信誉。2. 需要回避的机构：3. 承诺有工程造价咨询服务及业务能力。
5	服务内容和 服务要求	1、服务类型：工程造价咨询 2. 服务内容（包括但不限于）：对大埔县田家炳实验中学 F 栋宿舍楼地板、艺术楼漏水点防水补漏维护项目预算编制 3. 服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，结合实际场地对本项目进行预算编制服务。
6	合同履行地点	梅州市大埔县田家炳实验中学



	和方式	2. 中介服务机构中选公示后，3个工作日内主动与建设单位对接。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（ $0 \leq \text{下浮率} \leq 3\%$ ） 3. 计价标准：粤价函(742)文收费标准；最终以合同签订为准。
8	服务时间	以合同内容为准。
9	验收	以合同内容为准。
10	结算方式	以合同内容为准。
11	违约责任	按双方合同约定的违约职责执行。
12	补充合同和解决争议方式	以合同内容为准。
13	备注	

