



采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	南澳县应急管理局综合减灾能力提升示范项目 预算编制采购需求书
2	项目业主 情况	项目业主名称：南澳县应急管理局 地址：广东省汕头市南澳县后宅镇环城东路北 面坑制水厂3楼 联系人：李威贤 联系电话：19529239450
3	中介服务 名称	工程造价咨询。
4	对中介服 务机构的 资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有独立法人资格 并依法取得有效的营业执照，经营范围包括工 程造价咨询相关业务。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容 和服务要 求	项目旨在依托南澳县作为全国首批、广东唯一 “全国综合减灾示范县”的创建基础，聚焦云 澳镇云祥村、青澳管委后兰村两个民宿消防示 范村，补齐基层消防和防灾减灾救灾短板，强 化示范引领效应，推动南澳县综合减灾能力再 提升，助力筑牢海岛安全防线，为南澳县巩固 综合减灾示范成果、践行“两个坚持”“三个 转变”要求提供有力支撑。项目总预算约100 万元，全部资金申请来源为深圳市南山区对口 帮扶专项资金。 服务内容根据业主需求提供本项目预算编制报 告的相关文件，并确保成果符合国家现行行业 规范及其他相关法律法规要求。



序号	类别	建议
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按照双方合同约定。 2. 提供服务的地点：按照双方合同约定。 3. 提供预算编制服务并提供预算编制报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函(粤价函[2011]742号)文的收费标准执行。
8	服务时间	1. 合同生效时间：本项目采购合同自双方盖公章后生效。 2. 服务期限：按照双方合同自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：本服务项目的采购需求内容已全部完成，采购人委托本服务项目的合同目的能够实现。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照双方合同约定。
11	违约责任	按照双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无