

中介超市工程监理采购需求书

项目名称：洲仔镇典型镇建设项目

采购单位：广宁县洲仔镇人民政府

日期：2025 年 10 月



采购项目内容

一、编制单位资格要求

报名参加本次监理服务的公司需取得国家住房部或省住建厅核发的《工程监理资质证书》，资质等级为乙级或以上并已入驻广东省中介超市的企业。

二、项目概况

1. 项目名称：洲仔镇典型镇建设项目。
2. 建设单位：广宁县洲仔镇人民政府。
3. 项目地点：广宁县洲仔镇。
4. 建安费合同金额为：¥60787506.35 元。

三、工作内容、技术要求

1. 现场监督，按设计图进行建设、施工，保证工程质量。

2. 对施工过程中存在的质量问题及时向采购方和施工方提出，并监督施工方整改。

3. 配合采购单位要求，开展施工现场指导、竣工验收工作。

四、工期要求

中选单位中选后 3 个工作日内与采购人签订合同，合同签订后，施工方进场施工开始，全程监督施工质量。

五、监理服务收费

服务费计费方法：按照《工程类前期费用收费标准明细表》建议价的费率标准来执行。

六、服务承诺

确定中选人后，公开采购人与中选人签订合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。

八、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同为准。