

工程勘察服务（地下管线探测）采购需求书

	类别	内容
1	名称	黄鱼涌村澳子村庄环境设施改造提升工程地下管线探测项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州大亚湾经济技术开发区澳头街道办事处 联系人：李工 联系电话：0752-5574782
3	中介服务名称	工程勘察服务（地下管线探测）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围和需求范围。需取得国家住建部或住建厅核发的《工程勘察资质证书》，工程测量资质，等级为乙级及以上。 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：（1）澳子村路口绿化美化提升。村庄门前的中兴北路两侧约 4600 平方米绿化的修剪、清理；澳子村一侧原有绿化带铲除杂草后种植地被。

		(2) 澳子村入口脏乱差整治。村庄入口脏乱差等问题进行路面清洗、铲除磨损严重标线后重新划线、拆除村口垃圾房，定制 1 座 4*2.4*2.7m 成品垃圾站、1 座标识牌；对破旧脏乱的透水砖地面进行拆除更换（约 600 平方）。 (3) 设置摆卖场。设置新的摆卖场（约 800 平方），进行场地清杂清表后，铺设混凝土地面，混凝土地面做法：15cm 厚混凝土地面+10cm 厚石屑垫层+路基床碾压；面层摊位画线，面积约 48 平方。 (4) 村内公园改造提升。对村庄公园损坏 EPDM 地面进行拆除铺设硅 Pu，面积约 230 平方。 (5) 村内巷道提升。对村内约 900 米破损路沿石进行翻新，路缘石为预制路缘石，规格为 500*150*300mm。 项目总投资约 98 万元。 2.服务类型及服务要求：本项目类型为工程勘察服务，需对项目建设所涉及的施工区域进行地下管线探测，查明地下管线埋深、走向等信息，并绘制地下管线图与管线表。
6	合同履行地点和方式	1.履行地点：惠州大亚湾经济技术开发区澳头街道澳子村 2.履行方式：完成本项目的勘察要求工作内容具体以合同约定为准

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：按照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计取，本项目预算暂定为 8300 元，据实结算，若实际计费不足 8300 元，按实际下浮计算；若超出预算则按(8300 元*中标下浮率)总价包干。 (款项实际支付进度以大亚湾经济技术开发区财政部门资金拨付进度为准，若委托人因财政审批等原因导致无法及时付款的，委托人不视为违约，且不作为咨询人迟延履行或不履行合同的依据和理由。咨询人应对其指定的银行账户及开票信息的真实性、安全性、准确性负责。)
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 5 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	具体以合同约定为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向

		对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。必须明确选定诉讼还是仲裁,两者都选或者两者都不选,该条款无效。
13	备注	1、业主单位,中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2、合同的实质性内容,应当与采购公告,采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的,数量,质量,价款或者报酬,履行期限,履行地点和方式,违约责任和解决争议方法等。 3、合同的变更,终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。