

台山市社会福利院

台山市社会福利院敬老楼场室修缮工程造价服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

资质要求仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行台山市社会福利院敬老楼场室修缮工程结算审核工作，根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价结算服务，需要审核工程量，出具工程造价结算报告。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1. 本项目投资金额约348614.49元。参考《广东省发展改革委 广东省住房城乡建设厅关于放开部分建设项目服务收费的通知》（粤发改价格〔2015〕147号）。建设工程造价服务收费标准结合市场调节价，工程造价预算报价区间金额为1500元至2000元。

2. 公开选取方式为一次报价竞价选取。

五、服务时间

按照合同双方约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市社会福利院
2026年6月17日

