



惠东县县级饮用水源保护区规范化建设工程项目施工图审查服务采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	惠东县县级饮用水源保护区规范化建设工程项目施工图审查服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称: 惠州市生态环境局惠东分局 2. 地址: 惠东县平山街道文景路 8 号 3. 联系人及电话: 陈先生, 0752-8860020
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	中介服务机构的资质要求	1. 需在中国境内注册, 在法律、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2. 中选机构须具备建设行政主管部门核发的《施工图设计文件审查机构认定书》, 资质等级为二类及以上, 审查业务范围需包含市政基础设施工程(给水工程、环境卫生工程、风景园林工程)。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目地点: 惠东县县级饮用水源保护区 2. 项目概况: 本项目为惠东县县级饮用水源保护区规范化建设工程, 核心建设内容包

		<p>括：新增隔离防护网 9km、视频监控设备 4 套、水质预警监控设备 1 套，配套建设界碑 2 个、界桩 4 个、警示牌 6 个及宣传牌 24 个。</p> <p>3. 服务要求：为惠东县县级饮用水源保护区规范化建设工程项目进行施工图审查服务，具体包括：对本项目勘察文件、施工图设计文件进行全面审查，出具审查报告、审查合格书或审查意见告知书(审图文件资料份数必须满足实际需要份数)，配合设计单位完成施工图修改及复审，协助采购人完成审查成果备案，提供必要的技术咨询服务，配合项目施工及验收工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的地点：惠州市惠东县。</p> <p>2. 提供服务的方式：完全履行。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，报价金额区间为：8200 元-9000 元。</p> <p>3. 计价标准：国家发展计划委员会、建设部联合颁发的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)。</p>
8	服务时间	<p>中选机构中选后 5 个工作日内与采购人签订合同，接收采购人提供的资料后 15 个工作</p>

		日内完成施工图审查服务。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作）。具体以双方签订的合同或协议为准。</p>
10	结算方式	以双方签订的合同或协议为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>