潮州市潮安区万润水务有限公司

广东省网上中介服务超市项目

业主采购中介服务

用户需求书

项目名称：潮安区城区供水改造项目(一期)(第一阶段)社会稳定风险分析报告编制服务-结算审核

项目类型： 社会稳定风险分析报告编制服务结算审核

项目业主： 潮州市潮安区万润水务有限公司

2026 年 10 月 15 日

一、项目业主：

潮州市潮安区万润水务有限公司

二、采购项目名称：

潮安区城区供水改造项目(一期)(第一阶段)社会稳定风险分析报告编制服务-结算审核

三、项目规模：投资额41528.55万元

四、所需服务：社会稳定风险分析报告编制服务结算审核

五、服务内容：

根据项目情况及合同约定，按照行业相关规范开展本项目社会稳定风险分析报告编制服务结算审核工作，并出具相关成果完成合同约定服务内容。

本项目主要对潮安城区(北至东彩路，南至城南路，东至护堤路，西至庵揭公路)部分区域、东凤区域临近东彩路以北部分片区(诗阳片区、文路片区、文路张片区、新光片区及庄西陇片区)及金石区域部分片区进行给水改造，具体包括市政道路给水管改造、片区给水管网改造、小区二次供水改造和智慧水务管理平台建设4个部分，其中12条道路改造DN400~DN1200给水管，管长约59km;53个片区及47个老旧小区改造DN15~DN300给水管，管长约1416km，涉及改造户数约44176户。因本项目涉及的区域较大，且工期较长，本次拟分为三个阶段进行实施。

潮安区城区供水改造项目(一期)项目总投资120847.40万元。第一阶段投资为41528.55万元。

六、供应商资格（资质）要求：

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次直接选取范围；

2.报名企业必须具备工程造价咨询服务能力，并已入驻广东省中介服务超市。

七、服务时限：按照合同双方自行约定。

八、服务金额：本项目服务费暂不做评估与测算，最终以合同约定为准。

九、金额说明：参照广东省物价局《建设工程造价咨询服务收费标准》（粤价函【2011】742号）的计费标准进行计算社会稳定风险分析报告编制服务的结算审核费，最终按双方合同约定为准。

十、付款方式：按照合同双方自行约定。

十一、选取方式：方案择优选取。

潮州市潮安区万润水务有限公司

2026年10月15日