

开平市苍城镇楼田村委会旧楼村新建公厕工程 设计服务需求书

一、项目概况

1、项目名称：开平市苍城镇楼田村委会旧楼村新建公厕工程设计服务

2、建设单位：开平市苍城镇人民政府

3、项目地点：开平市苍城镇

4、项目内容：工程总投资约 13 万元，新建公共厕所 1 座，砖混结构，配置男女厕位及化粪池、给排水、供电等配套设施。

现将开平市苍城镇楼田村委会旧楼村新建公厕工程设计服务以网上选购的方式进行采购设计服务。

二、服务咨询人的资格要求

1、供应商应为具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人；

2、供应商须具备《工程设计资质证书》，资质等级要求乙级或以上，专业为市政道路工程或建筑工程；

3、本项目不接受联合体服务。

三、服务内容

1、开平市苍城镇楼田村委会旧楼村新建公厕工程的设计工作，出具施工图纸。

2、合同签订后供应商在 10 个工作日内提交设计成果。

3、在施工过程中协助建设单位解决有关技术问题，并负责设计变更。

4、若非中选人原因所发生的重大设计变更的，经上级部门审批后，由中选人和建设单位签订补充合同。

四、服务收费和选取方式

1、计费依据：参照《广东省工程勘察设计服务成本取费导则》（2024 版）计算。

2、本项目设计服务费报价区间为¥3500 元～¥3700 元，以中介单位实际报价为准。

3、公开选取方式：方案择优选取。

五、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

六、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协调解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

开平市苍城镇人民政府

2026年9月20日