

连平县元善镇东河村、鹤湖村  
省级典型村培育项目

# 用 户 需 求 书

连平县元善镇人民政府

2025年11月

一、服务资质要求：

(1) 中介服务机构必须是具有独立承担民事责任能力的中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

(2) 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件，具有工程咨询服务及招标代理服务咨询能力，并入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目地点：河源市连平县

三、公开选取方式及工作内容

1、公开选取方式：直接选取

2、服务内容：根据业主要求组织实施连平县元善镇东河村、鹤湖村省级典型村培育项目的招标代理服务工作，主要拟定招标方案，拟定招标公告，编制招标文件，开标、评标、定标、移交招标过程中的全部资料、完成中标通知书等，提供招标前咨询服务。

四、招标代理服务费：暂不做评估与测算，根据相关法律法规标准，双方在合同中自行约定。

五、付款方式：按合同约定进行。

六、本项目采购确定一家单位承接本项目的招标代理服务。

七、做好保密工作，如需跟外部单位沟通联系的，均应

提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。项目全部完成后应将资料整理好移交选取人归档。

#### 八、中选人资格的取消及重新选取中选人

要求报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

(一)中选机构擅自放弃中选结果；

(二)超出本项目及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求选取人增加服务费用的；

(三)中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

九、上述要求及其他未尽事项、以双方签订的合同或协议为准。

连平县元善镇人民政府

2025年11月25日



