

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	南雄市湖口镇人民政府（项目业主名称）南雄市湖口镇乡村振兴示范项目-完善基础设施建设-南雄市湖口镇圩镇基础设施改造项目建设工程质量检测服务采购需求书
2	项目业主情况	联系人：许燕蕊 联系电话：0751-3652001
3	中介服务名称	南雄市湖口镇乡村振兴示范项目-完善基础设施建设-南雄市湖口镇圩镇基础设施改造项目建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 中介服务机构资质要求：建设工程质量检测服务，多个资质子项符合其一即可2. 需要回避的机构：无3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 按照相关技术标准、规范要求检测频率，完成项目的质量检测，并出具南雄市湖口镇乡村振兴示范项目-完善基础设施建设-南雄市湖口镇圩镇基础设施改造项目质量检测报告。

6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按合同约定</p> <p>2. 提供服务的地点：南雄市湖口镇</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：依据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（2015）8号文》计算服务费用金额，服务费用包含所有费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期：按合同约定</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收</p> <p>3. 验收标准：行业标准</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按合同约定标准执行</p>
10	结算方式	<p>最终结算方式以合同为准。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服</p>

		务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>