

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	惠州市国有林场巡护道、防火通道及防火巡护道安全改造提升项目购买使用林地技术咨询需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市林业局 地址：惠州市惠城区江北街道江北三新新围路路1号 联系电话：0752-2881307 联系人：许辉
3	中介服务名称	可行性报告咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 设计单位必须取得广东林学会或林业工程建设协会核发的《林业调查规划设计资质》，专业为可行性报告，丙级或以上设计资质，并入驻广东省中介超市的企业根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。



5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况:1, 惠州市国有水东陂林场环金线巡护道提升改造项目：项目选址水东陂林场场部工区，是林场巡护网主要组成部分，也是开展科普，动植物监测的重要道路。项目投资 286 万元；2, 惠州国有鸡笼山林场防火巡护道(草埔堂工区航天育种基地)硬底化项目：项目在华南(惠州)珍名贵林木航天育种科技创新示范园中心位置，是重要的森林防火和日常巡护通道。项目投资 200 万元；3, 惠州市国有梁化林场梁化林区-大岚林区防火通道(林区道路)安全升级改造工程项目：项目升级改造原有沙坑至大岚沙土林区公路，长度约 16.85 公里道路进行硬底化提升，项目投资 1268 万。本次采购的是可行性报告咨询服务。</p> <p>2. 服务要求:中选公司需勘察现场，六小时响应。</p> <p>3. 进度要求:合同签订后 15 个日历日内提交初步成果。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间:自合同生效之日起至服务成果通过审查之日止。</p>

		<p>2. 提供服务的地点: 惠州市林业局。</p> <p>3. 服务方式: 此为一个项目一次选取委托;</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报总价。</p> <p>3. 计价标准: 服务金额包干价最高 240000 元, 最低 230000 元以最终中选的方案金额为准</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个日历日(自合同生效之日起开始计算, 至提交正式设计成果报告并配合完成审查为止)。因项目业主原因或不可抗力导致延误, 服务期相应顺延。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序: 项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准</p> <p>4. 验收不合格的处理方式: 合同约定。</p>
10	结算方式	<p>具体于合同中予以明确。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。中选</p>



		<p>机构如未按合同约定时间提交勘察报告，每逾期一日，应按合同总金额的千分之一向项目业主支付违约金；逾期超过 15 日，项目业主有权解除合同并要求赔偿损失。项目业主未按合同约定支付款项的，每逾期一日，应按应付未付款项的千分之一向中选机构支付违约金。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。--必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采</p>

		<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--



