

广东省中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	新丰县回龙园区一号支路工程初步设计概算评审采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：新丰县发展和改革局 地址：新丰县丰城街道公园内 6 号 联系人及电话：梁小姐 0751-2252052
3	中介服务名称	评估财政性投资项目初步设计概算
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： / 2. 需要回避的机构：国兴同盛工程设计有限公司（编制单位）
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：项目主要建设道路总长约 680 米，路基设计宽度为 16 米，人行道两边各 2.5M，机动车道双向各 4.5M，绿化预留带各 1M，人行道下铺设排水、电信等综合管廊，采取 Z 字形绿化亮化设计。项目概算总投资 1189.86 万元，其中建安费 748.54 万元。 2. 服务要求：评审单位应配备若干名具备评审资质的注册造价工程师负责评审工作，在服务时限内高质量完成项目初步设计概算评审工作，并出具符合要求的审查成果文件；若项目因后续发生变更调整或其他方面原因需进行补充审查的，中选单位应继续做好补充审查服务，不再另外给予服务费。。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务，但业主若有需要到现场查看应及时响应
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价（含税包干价）。 3. 计价标准：以总投资 1189.86 万元为计费基础，按照粤价函【2011】742 号文计费标准再下浮 80%，在此基础上报价。
8	服务时间	7 个自然日。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷、争议，双方应本着友好协商原则解决；协商不成时，任何一方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	无