

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：东坑镇公共服务设施建设项目-圩镇客厅和路灯设施
维修更换部分招标代理服务

服务类型：招标代理服务

项目业主：陆河县东坑镇人民政府（盖章）

2026年1月6日



采购项目需求书

一、服务机构资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 报名的中介机构资质需具备工程造价咨询及招标代理业务能力并已入驻汕尾市中介超市的企业；
3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 项目名称：东坑镇公共服务设施建设项目-圩镇客厅和路灯设施维修更换部分
2. 建设内容：形成一处集文化展示、休闲互动、农产展销于一体的美丽圩镇客厅，以及兼具休闲、健身、娱乐功能的综合性利民公园。对街道的路灯设施进行维修更换，旨在恢复照明功能、消除安全隐患、完善市政配套、提升圩镇风貌，保障群众夜间出行安全与民生需求。

三、服务内容要求

1. 公开选取方式：直接选取
2. 服务内容：完成东坑镇公共服务设施建设项目-圩镇客厅和路灯设施维修更换部分的招标代理工作。

四、服务时限要求

本项目服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人为止。

五、服务金额及说明

服务金额：按照计价格[2002]1980号文和发改价格[2011]534号文的规定计取，收费按差额定率累进法计算，招标代理服务费为24000.00元，向招标人收取代理服务费，最终以财政审核为准。

陆河县东坑镇人民政府

2026年1月6日

