江门市特殊儿童康复教育中心新建地块测绘项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	江门市特殊儿童康复教育中心新建地块测绘项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市特殊儿童康复教育中心（江门市残疾人辅助器具服务中心） 地址：江门市蓬江区龙湾东路 40 号 联系电话：赵小姐 联系人：0750-3952709
3	中介服务名称	江门市特殊儿童康复教育中心新建地块测绘项目
4	对中介服务机构的资质要求	1.服务单位需具有独立法人资格并合法运作的企业或事业单位,具备良好信誉； 2.服务单位应具备乙级及以上《测绘资质证书》（专业范围必需包含界线与不动产测绘）； 3.本项目不接受联合体投标,不允许服务单位对本采购项目进行分包和转包。
5	服务内容和服务要求	对位于江门市蓬江区甘棠路西侧、洋边里一街北侧儿童康复中心地块开展测绘工作，包括地形测量及地籍调查，面积约 16974.87

		平方米。
6	合同履行地点和方式	履行地点：江门市。 履行方式：按照国家、行业标准履行。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：参考财政部国家测绘局《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3号）相关标准和市场调节价格。 4.总价报价：10000元～13000元，合同最终定价以财政审核意见为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按照国家、行业标准验收。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金。当事人就迟延履

		行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。