

阳东区红丰镇会客厅改造建设项目监理服务需求书

一、项目概况

阳东区红丰镇会客厅改造建设项目设计需选定项目监理单位开展项目设计工作，项目总投资 2392480.55 元。

二、供应商资质要求

（一）是中华人民共和国境内注册的有合法经营资格的国内独立法人。

（二）符合《中华人民共和国采购法》第二十二条规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
3. 法律、行政法规规定的其他条件。

（三）供应商无不良记录。近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以处罚的记录、没有失信行为记录。

（四）应具备建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质。

三、采购需求

（一）服务内容。阳东区红丰镇会客厅改造建设项目监理服务。

（二）成果提交。项目服务完成后分别提交监理日志等相关资料。

四、服务金额和结算方式

项目总投资预计 2392480.55 元，项目监理服务费用参照发改价格[2007]670 号文件进行核算，报价方式为报下浮率。结算方式根据合同约定实行财政报账制结算。

五、服务时间及要求

服务期限为合同签订至本工程验收，要求项目保质保量按时完成

任务。

