

大沥镇河东小学篮球场硅 PU 塑胶翻新工程（预算编制）

采购需求书

1. 项目名称

大沥镇河东小学篮球场硅 PU 塑胶翻新工程（预算编制）

2. 项目业主情况

项目业主：佛山市南海区大沥镇河东小学

地址：广东省佛山市南海区大沥镇盐步河东联胜村 566 号

3. 中介服务名称

工程造价咨询

4. 对中介服务机构的资质要求

（1）中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准；

（2）不得为与本项目存在利益冲突或应回避的机构（如近亲属控制、曾有不良履约记录等）；

（3）其他要求：机构应具有良好的社会信誉和健全的内部管理制度，近三年无重大违法违规记录。

5. 服务内容和服务要求

5.1 项目背景

我校篮球场自 2017 年建成投入使用以来，受长期高频教学使用、学生日常活动及自然风化老化影响，硅 PU 塑胶面层损耗严重，现已出现大面积褪色、脱皮、开裂、地面凹凸不平等破损现象，场地平整度、运动弹性均不符合校园运动场地使用标准，不仅严重影响学校体育教学及课后文体活动正常开展，且极易引发学生运动绊倒、摔伤等安全问题，存在明显安全隐患，已无法满足安全办学与正常使用需求。为彻底消除场地安全隐患，切实保障师生运动安全，提升校园运动场地保障能力，结合我校办学经费紧张的实际情况，经学校研究，

拟实施篮球场硅 PU 塑胶翻新工程。完成以上项目，估算价： 372481.88 元

（大写：叁拾柒万贰仟肆佰捌拾壹元捌角捌分）

5.2 造价咨询内容

大沥镇河东小学篮球场硅 PU 塑胶翻新工程（预算编制）

5.3 服务要求

根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供造价咨询服务。

5.4 进度要求

自合同签订之日起 10 个自然日内 完成预算编制报告出具。

5.5 质量要求

检测数据真实、准确，报告合法有效，符合国家及地方相关法规标准。

6. 合同履行地点和方式

履行地点：佛山市南海区大沥镇河东小学校内；

服务方式：

1、安排有相应资质的人员负责本项目的预算编制服务：

(1) 负责本项目的技术人员需经验丰富、专业性强。

(2) 熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

(3) 根据本工程的施工图纸完成预算编制工作。

2、应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目的预算编制工作。出具正规有效的造价咨询成果；

3、与甲方保持密切的联络，随时解答甲方对本项目造价的有关问题。

7. 公开选取方式和计价标准

- 公开选取方式：方案择优选取；

- 报价方式：报总价；

- 按预算价 $\times$ （3‰+1.8‰） $\times$ 80%计费，不足 2000 元的按 2000 元收取。

8. 服务时间

本项目采购合同自双方盖章后生效，服务期为 7 个自然日内，自合同生效之日起计算。

9. 验收

- 验收时间：服务完成后 3 个工作日内；
- 验收程序：由项目业主组织自行验收；

10. 结算方式

一次性付款：服务完成并验收合格后 10 个工作日内，项目业主向中选中介机构支付合同预算总金额 2000 元。

11. 违约责任

任何一方违反合同约定，应依法承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等责任。若中选机构未按期完成服务，每逾期一日，按合同总额的 1% 支付违约金（最高不超过 10%）。

12. 补充合同和争议解决方式

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，但不得违反《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关规定。

因履行本合同发生争议，双方应协商解决；协商不成的，提交项目所在地人民法院诉讼解决。

13. 备注

- 本项目无监督管理部门发布的合同范本，双方依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规签订合同；
- 合同实质性内容须与本采购需求书及中选结果一致；
- 本采购需求书作为合同附件，具有同等法律效力。



项目业主（盖章）：

佛山市南海区大沥镇河东小学

日期：2026 年 07 月 10 日