

东莞市万江街道莞太路升级改造二期(可园隧道) 工程土地和房屋权籍调查成果审查 项目采购需求书

一、项目名称

东莞市万江街道莞太路升级改造二期(可园隧道)工程土地和房屋权籍调查成果审查项目

二、项目业主情况

单位名称：东莞市万江街道住房和城乡建设局

单位地址：万江街道万福路 21 号二楼

三、中介服务名称

测绘。

四、测绘范围

测量区位于万江街道万江墟社区，项目红线面积约为 2157.09 平方米，建筑总面积约 15487.27 平方米。

五、中介服务机构资质要求

具有独立承担民事责任的能力，在中华人民共和国境内注册，持有合法有效的营业执照或事业单位法人证书。具备行业乙级测绘资质证书等。

六、测绘内容及测绘基础

按相关技术标准的要求，结合现场实际情况，对莞太路升级改造二期(可园隧道)工程土地和房屋权籍调查及测量成果开展审查工作。

坐标系统：2000 国家大地坐标系；高程系统：1985 国家高程基准。

七、执行技术标准（以下有最新标准的，以最新为准）

1. 《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）；
2. 《全球定位系统（GPS）测量规范》（GB/T 18314-2009）；
3. 《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》（GB/T 20257.1-2007）；
4. 《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）。

八、公开选取方式

择优选取

九、测绘项目完成工期

审查成果应于合同签订之日起 10 个工作日内完成并提交给甲方验收认定。

十、测绘工程费

收费依据：参照《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3 号，国家测绘局 2002 年印发）的有关规定收取。

东莞市万江街道住房和城乡建设局

2026 年 5 月 12 日

