

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	需求内容
1	项目名称	东城街道平安社区新时代文明实践站修缮加固工程
2	项目业主情况	清远市清城区人民政府东城街道办事处 联系人：李先生，联系电话：0763-3921812
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.（建筑工程监理乙级）。 2. 需要回避的机构：无。 3. 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于：东城街道平安社区新时代文明实践站修缮加固工程监理服务
6	合同履行地点和方式	清远市清城区东城街道辖区。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按照项目实际情况而定。
8	服务时间	本项目自签订合同后至服务结束。
9	结算方式	按实际合同约定结算方式进行结算。
10	违约责任	按实际合同要求执行。
11	补充合同和 解决争议方式	按实际合同要求执行。
12	备注	无