项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	中山市板芙镇2026年生物防火林带和扑火通道维修项目（预算编制）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市板芙镇农业林业服务中心 地址：中山市板芙镇芙中二横路城建楼 联系方式：郑工 0760-86501233
3	中介服务名称	中山市板芙镇2026年生物防火林带和扑火通道维修项目(预算编制)-工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：无。 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求：:凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前应完成中山市建设工程企业管理和诚信平台造价咨询类别登记。同时，在报名本项目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台造价咨询类别登记的流程与要求，并确认自身具备或能满足登记的相关条件，详情见中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx。
5	服务内容和服务要求	1.为本项目中山市板芙镇2026年生物防火林带和扑火通道维修项目开展预算编制工作，项目位于中山市板芙镇，建设主要内容为：维修21.792公里防火林带和2.5公里扑火通道，直接投资18.3万元。 2.服务内容为完成预算编制工作。 3.服务周期签订合同后十个工作日内。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：签订合同后十个工作日内。 2.提供服务的地点:中山市板芙镇。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：按行业标准下浮30%~31%计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间由签订合同后十个工作日内
9	验收	甲方确认成果
10	结算方式	预算编制完成，确认成果后，项目业主向中选中介服务机构支付全部酬金。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务 2.不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 3.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 4.当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿

		额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。