

# 高要区南岸派出所大堂天花、宿舍及旧所宿舍 舍整改工程 (造价咨询)用户需求

## 一、中选企业资格

1. 服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。
2. 服务机构应当具有工程造价咨询相关经验并入驻广东省网上中介超市。
3. 服务机构在信用中国或信用广东有失信行为的，项目业主有权取消中选中介服务机构的报名和中选资格。

## 二、项目概况

1. 项目名称：高要区南岸派出所大堂天花、宿舍及旧所宿舍整改工程
2. 建设单位：肇庆市高要区人民政府南岸街道办事处
3. 项目地点：肇庆市高要区南岸街道
4. 项目资金情况：本项目总投资约 38 万元
5. 服务费用：以广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准计算，委托双方可在最高收费标准范围内协商确定具体收费标准，费用包含为完成本项目所支出的所有必要费用。

## 三、工作内容

1. 中介服务事项：施工阶段全过程造价控制
2. 服务内容：本项目位于肇庆市高要区南岸街道，工程内容主要

值班室、电房、一至六楼整改维修等。本项目是对工程量编制开始到工程结算审核的造价咨询服务。

3. 选取方式：方案择优选取。报名参与项目的中介服务机构针对高要南岸派出所大堂天花、宿舍及旧所宿舍整改工程编制造价咨询实施方案，由业主根据方案进行评分择优选取

#### 四、工期、成果及质量要求

服务工期：签订合同后至工程结束完成造价咨询工作。

#### 五、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

2、中选单位需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

肇庆市高要区人民政府南岸街道办事处

