

		<p>站、未发现明显质量问题等，按合同约定支付违约金。</p> <p>乙方与施工单位串通造假、监理不力导致重大质量安全事故，需赔偿直接经济损失外（赔偿上限为监理酬金总额的 1.5 倍）</p> <p>乙方未按要求提交监理日志、验收记录等档案，导致项目无法验收或结算的，需承担补正费用及甲方损失。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

	和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：工程投资总额 2167891.08 元</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算至工程验收合格、资料移交。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收</p> <p>3. 验收标准：国家标准</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：凡出现工程不符合设计图纸、不满足强制性标准或主控项目抽检不合格，即判为验收不合格。施工单位须限期返修或重做。整改后重新验收。若返修后仍不满足安全和使用要求，则不得签字确认，坚决不予通过验收。</p>
10	结算方式	<p>服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	<p>甲方提供的工程资料错误或不实，导致监理决策失误的，由甲方承担相应责任。</p> <p>甲方违法干预，强行要求监理违背法规签认文件，或拒绝配合监理工作指令（如整改通知），由此引发的后果由甲方负责。</p> <p>乙方擅自更换监理人员、关键工序未按规定旁</p>

		<p>站、未发现明显质量问题等，按合同约定支付违约金。</p> <p>乙方与施工单位串通造假、监理不力导致重大质量安全事故，需赔偿直接经济损失外（赔偿上限为监理酬金总额的 1.5 倍）</p> <p>乙方未按要求提交监理日志、验收记录等档案，导致项目无法验收或结算的，需承担补正费用及甲方损失。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>