

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

|   | 类别            | 建议                                                   |
|---|---------------|------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 汕头市公安局潮南公安分局两英派出所“对涉案油品”进行司法鉴定服务）采购需求书               |
| 2 | 项目业主情况        | 单位资质要求：<br>1) 需具有能鉴定油品标号及闪点的资质；<br>2) 执业人员需具有相应执业资格。 |
| 3 | 中介服务名称        | 广东省网上中介服务超市                                          |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 取得中国计量认证（CMA）资质证书                                    |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 委托“对案件涉案油品的研究法辛烷值、馏程、甲醇、闪点（闭口）进行检测，并制作两份报告。          |
| 6 | 合同履行地点        | 直接选取                                                 |

|    |             |                                                                        |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------|
|    | 和方式         |                                                                        |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 方案择优选取，已列具报价明细                                                         |
| 8  | 服务时间        | 本项目合同自双方盖公章后生效之日起至服务结束。                                                |
| 9  | 验收          | 验收标准：按服务内容和 service 要求出具检测报告。                                          |
| 10 | 结算方式        | 直接付款                                                                   |
| 11 | 违约责任        | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施违约责任。                        |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |
| 13 | 备注          | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管             |



|  |  |                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|