



中山市东区竹苑小学加建电梯监理服务项目采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	中山市东区竹苑小学加建电梯监理服务项目
2	中介服务机构情况	业主名称：中山市东区竹苑小学 地址：中山市东区竹苑新村文竹街 10 号 联系人：施老师 联系电话：18824722799
3	中介服务名称	中山市东区竹苑小学加建电梯监理服务项目
4	中介服务机构资质	4.1 中介服务机构资质要求：工程监理乙级或以上(含乙级)资质 4.2 需要回避的机构：无 4.3 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 service 要求	5.1 项目概况：拟对中山市东区竹苑小学加建电梯监理服务项目，工程造价在 31.67 万元。 5.2 服务内容：中山市东区竹苑小学加建电梯监理服务。 5.3 服务要求：包括施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期阶段监理及与本项目有关的所有需监理配合的服务事项。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：固定价格 5000-7000 元
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 具体服务期以双方合同约定为准，开工日期以建设单位通知为准。
9	验收	9.1 验收时间：服务完成后验收。 9.2 验收程序：双方共同验收。 9.3 验收标准：国家标准、行业标准。 9.4 验收不合格的处理方式：按双方合同约定为准
10	结算方式	工程竣工验收后支付监理费的 100%。
11	违约责任	按双方合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定为准
13	备注	