

## 项目业主采购需求书

1	名称	里水镇宏岗专精特新产业集聚区规划二路及规划六路工程项目基坑监测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：佛山市南海区里水镇国有资产管理办公室 地址：广东省佛山市南海区里水镇和顺沿江北路6号 联系人：叶耀星 联系电话：13630031270
3	中介服务名称	里水镇宏岗专精特新产业集聚区规划二路及规划六路工程项目基坑监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 工程勘察资质乙级或以上。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：对里水镇宏岗专精特新产业集聚区规划二路及规划六路工程项目进行基坑监测。 2. 服务内容：项目在里水镇宏岗专精特新产业集聚区内新建规划二路及规划六路，同时新建2座箱涵及1220米雨水主管，1052米污水主管。需对2座箱涵、开挖深度超3米的280米排水管道基坑及支护进行监测。 3. 监测内容：基准点埋设、基坑支护结构的

		位移沉降、基坑地下水位监测、周边地表位移、周边建筑构筑物沉降、监测方案专家论证等，按合同约定提交服务成果。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 履行地点：里水镇宏岗专精特新产业集聚区。</li> <li>2. 履行方式：根据有关标准规范进行基坑监测。</li> </ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：依据《关于印发〈广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导（第一批）〉和〈广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价〉的通知》（粤建检协[2015]8号）和市场价。 上限价：233687.23 元；下限价 204476.33 元。</li> </ol>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。具体按合同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：按照合同双方自行约定。</li> <li>2. 验收程序：按照合同双方自行约定。</li> <li>3. 验收标准：按照合同双方自行约定。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：按照合同双方自行约定。</li> </ol>

10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

附件一、里水镇宏岗专精特新产业集聚区规划二路及规划六路工程项目基坑监测清单

佛山市南海区里水镇国有资产管理中心办公室

2026年4月24日

