

采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市常平镇元霞路升级改造工程项目建议书编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市常平镇工程建设中心 地址：东莞市常平镇朝阳三街 40 号城建大楼五楼。 
3	中介服务名称	常平镇元霞路升级改造工程项目建议书编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：甲级市政工程咨询证书 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：项目估算项目总投资为 6735.13 万元，工程费用为 5438.63 万元，工程建设其他费为 704.33 万元，预备费为 304.46 万元，建设期贷款利息 303.08 万元。 2. 服务内容：项目建议书编制工作，前期项目调研、政策合规性分析，到编制包含项目背景、建设必要性、规模方案、投资估算、效益分析等核心内容的专业文本，同步配合完成评审修改、确保建议书符合审批要求，

		为项目立项提供精准支撑。 3. 服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求。
6	合同履行地点和方式	地点：东莞市常平镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：依据《国家计委关于建设项目前期工程咨询收费暂行规定》（计委价格[1999]1283号）标准收费，最终以合同签订为准。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采

		取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无。

