


博罗县公庄镇卫生院总线改造 工程设计服务需求书

	类别	建议
1	名称	博罗县公庄镇卫生院总线改造工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县公庄镇卫生院 地 址：公庄镇桔子圩水龙路2号 联系电话：18718669233 联系人：杨思婷
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住房和城乡建设部核发的《工程设计资质证书》，专业为建筑工程，资质等级为乙级或以上。
5	服务内容和 服务要求	1、根据内容、要求，按国家建筑设计标准、技术规范、规程、定额进行设计，并提供符合质量要求的设计文件、图纸（设计图纸套数及设计文件资料份数必须满足实际需要份数）。2、设计文件中严格控制出现的遗

		漏或错误；工程开工前，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加竣工验收。
6	合同履行地点和方式	员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
	 公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：本次服务金额根据《工程勘察设计收费标准 2002 年修订版》并结合市场调节价计算（此服务金额已包含工程设计工作需要发生的一切费用和履行合同的税费）。
8	服务时间	中选公司中选后 5 个工作日与业主签订合同，签订合同并收到甲方提供的资料后，20 个日历天内完成
9	验收	根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体按合同约定执行。
11	违约责任	具体按合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	具体按合同约定执行。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机



构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。