

广州市番禺区市桥西丽小学教室凉爽工程
设计及预算编制服务采购需求书

	类 别	建 议
1	名称	广州市番禺区市桥西丽小学教室凉爽工程 设计及预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区市桥西丽小学 地址：广州市番禺区市桥街道西城路180号 联系电话： 020-84604312 联系人： 王老师
3	中介服务名称	广州市番禺区市桥西丽小学教室凉爽工程 设计及预算编制服务。
4	对中介服务机 构的资质要求	1、电力行业变电（送电）工程乙级设计资质。 2、根据项目实际需要的其他要求。其他要 求不得超出法律法规和行业管理规定的要 求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1、根据项目业主的要求，提供广州市番禺 区市桥西丽小学教室凉爽工程设计及预算 编制服务。

		2、任务下达后 10 天日历天内完成设计及预算编制服务工作，并提交设计成果及项目预算编制成果等文件（成果包含纸质版和电子版）。
6	合同履行地点和方式	广州市番禺区
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价。 3、计价标准：参考计价格〔2002〕10号文件《工程勘察设计收费管理规定》、粤价函〔2011〕742号计算，最终以评审价为准支付。
8	服务时间	本项目采购合同自双方线下签章后生效。本项目服务期为 6 个月（具体按实际为准），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按双方合同约定执行。
11	违约责任	按双方合同约定执行。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后，

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

采购单位：广州市番禺区市桥西丽小学

