



项目业主采购需求书

		建议
1	名称	清远市佛冈县-清新区县域充换电基础设施补短板试点项目(佛冈县)工程设计及预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛冈县慧城城市运营服务有限公司 联系人：罗泽辉 联系电话：13500299202
3	中介服务名称	清远市佛冈县-清新区县域充换电基础设施补短板试点项目（佛冈县）工程设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	资质(资格)要求。
5	服务内容和 service 要求	1.项目基本情况：本项目建设范围覆盖我县主要干线公路、“四好农村路”沿线、中重型货车运输场站、农村客货邮融合站点、3A级及以下旅游景区、各乡镇镇区、农村客运场站、物流集散节点及乡村振兴重点行政村等重点场景。项目主要建设120kW及以上充换电设施(含群充设备)，同步配套建设变压器、供电线缆、智能监控系统、防雨棚及相关附属配套设施。通过全域统筹布局，打造形成城乡全覆盖、场景全适配、服务高效率的县域充换电基础设施示范样板。根据试点任务要求，2026—2028年试点期间，佛冈县建设任务为：新建实际充电桩33台，总额定功率12320kW，折合标准桩148个。



		依据本项目可行性研究报告，项目建安工程费用暂估为2905.30万元；该数值仅作为参考，最终计费基数以县投资审核中心确定的项目建安费为准。 2.服务内容及要求：按合同约定分三期开展该项目的工程设计及预算编制服务。该项目实行年度任务清单式管理，按每年实际下达任务据实结算，服务周期为三年。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务时间、地点、方式：以合同约定为准。 2.提供服务地点：佛冈县
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：以每期县投资审核中心审核确定的项目建安费为基数，参照国家计委、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号文）计算后，再根据《佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准》，工程设计项目里按对应的建安费分段计费后总价下浮方式计算设计基准费(参考水利工程下浮比例)。最终实际服务费=设计基准费×（1—中选下浮率）。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间及验收程序：按照合同双方自行约定。 2.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其



		他标准等。 3.验收不合格处理方式：按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决 争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，中介服务机构提交的方案文件应包括： (一)申报单位概况。包括但不限于机构设置情况、团队人员基本情况，相关工作业绩等。(二)营业执照、法人代表书、相关资质证书和证明、团队人员材料复印件。(三)开展本项工作的实施方案。实施方案应针对项目内容，结合自身优势特点，有重点地分析对本项目工作内容及要求的理解，制定相应的工作计划和时间进度，介绍拟采取的工作方法、手段等有关内容。(四)其他可以佐证机构的专业能力、资质、业绩 (2023年8月以来相关经验合同关键页的复印件，最多10份)等情况的相关材料。

