

# 广东省高明监狱工会会员沙滩排球场、匹克球场建设预算编制服务项目需求书

## 一、项目概况

(一) 项目名称: 广东省高明监狱工会会员沙滩排球场、匹克球场建设预算编制服务项目。

(二) 建设单位: 广东省高明监狱工会委员会

(三) 建设地点: 广东省佛山市高明区荷城街道祥福路 538 号。

(四) 项目投资金额为:人民币 127 万。

(五) 建设内容:广东省高明监狱工会会员沙滩排球场、匹克球场建设项目。

## 二、造价咨询单位资格

(一) 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。

(二) 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围。

(三) 在广东省中介超市登记入库中介服务机构,具有工程造价资信服务资格。

## 三、工作内容和技术要求

### (一) 工作内容

结合建设单位实际情况及图纸,完成现场调研,编制工程预算,出具符合招标要求的正式预算报告书,以及跟踪后续服务等。

### (二) 造价技术要求

中选单位应以建设单位提供的规划设计有关资料按现行规范、标准和有关规定完成本项目的预算编制。

## 四、工期要求

预算编制工期:合同签订后 10 天内完成工程预算编制。

#### 五、预算编制费用估算

本项目造价咨询费参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）收费标准，暂按建安费 127 万元为基数按 8 折计算，暂定预算编制费： $(1000000.00 \text{ 元} \times 0.48\% + 270000.00 \text{ 元} \times 0.41\%) \times 0.8 = 4725.6 \text{ 元}$ ，

#### 六、选取方式

直接选取。

#### 七、付款方式

提交预算编制方案和用户需求书经选取单位确认，并配合建设单位完成挂网招标、项目竣工验收合格后 20 个工作日内支付全部预算编制费。若因建设单位原因，使工程未实施，则按合同价一次性支付。

#### 八、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好设计安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，并按本需求书重新选取中选人：

- （一）未能提供本需求书要求核查的资料原件的。
- （二）资格审查不符合本需求书要求的。
- （三）伪造、借用其他单位资质参选的，或串通其他资质单位参选的。
- （四）分包、转让本业务的。

（五）由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成设计工作。

