采购需求书

	类别	内容要求
1	名称	龙川县区域性（田心镇）综合养老服务中心（颐康园）基坑监测及主体沉降观测费审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县田心镇卫生院 地址：龙川县田心镇 联系电话：0762-6483863 联系人：刘小姐
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求仅承诺制。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2.无需要回避的机构。
5	服务内容和服务要求	为龙川县区域性（田心镇）综合养老服务中心（颐康园）基坑监测及主体沉降观测费进行评审，并出具相关服务成果。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：龙川县田心镇。 合同履行方式：以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：¥2000.00元至¥1900.00元。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。

扫描全能王 创建

		2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准。 4.验收不合格的处理方式:对验收不合格的项目重新发回整改处理，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定
10	结算方式	具体于合同中予于明确。
11	违约责任	根据双方签订的合同中约定的违约责任为准。 因委托单位系行政机关，相关款项均来源于财政拨款，若委托单位未按合同约定时间支付成交供应商服务款项的，成交供应商不得因此追究委托单位的法律责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选

扫描全能王 创建

		中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

扫描全能王 创建