

顺德创智城片区横一路和纵一路勘察及施工图设计审查采购需求书

	类别	需求说明
1	名称	顺德创智城片区横一路和纵一路勘察及施工图设计审查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区工程建设中心 地址：佛山市顺德区大良新城区德民路行政服务中心西座4楼 联系电话：0757-22836542 联系人：张工
3	中介服务名称	顺德创智城片区横一路和纵一路勘察及施工图设计审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围内必须满足本次公开选取范围; 2. 资质:房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查; 3. 需要回避的机构:无; 4. 具有独立承担民事责任的能力,持有工商行政管理部门核发的法人营业执照,按国家法律经营。提供法人营业执照复印件并加

		盖公章。
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况：顺德创智城片区横一路和纵一路位于顺德新城创智城片区，包含横一路和纵一路两条新建城市道路，横一路规划断面为15米，属城市支路，设计车速30km/h，西起创智路，东至新城路，路线全长约380米，线路大致呈东西走向；纵一路规划断面为20米，属城市支路，设计车速30km/h，南起横二路，北至恒智路，路线全长约460米，线路大致呈南北走向。项目建设面积合共约14605平方米。项目路线所在区域现状为待建设用地，土地规整、地势平坦。本项目主要建设内容：包括道路、桥梁、排水（雨污水）、电气照明、交通、景观等其他附属工程等工程内容。</p> <p>2. 服务内容与要求：对顺德创智城片区横一路和纵一路勘察设计及施工图设计文件进行审查。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式：自合同签订之日起一年内，地点为委托方所在地。</p> <p>2. 提供服务的地点：中介服务机构自行解</p>

		决，业主不提供住宿、办公场所及设备。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据《佛山市住房和城乡建设局关于施工图审查收费实行行业自律情况的函》（佛建函〔2019〕190号文）计费后下浮50%，且不得高于工程勘察设计收费标准的6.5%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为12月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：根据委托方要求组织验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款——中选服务机构在发出审图合格证和提供已加盖审图合格章的施工图纸后向采购人提交费用结算申请，采购人在收到费用结算申请后的20天内，将应付款项支付给中选服务机构。

11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p>

		<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

采购方：佛山市顺德区工程建设中心