

陆河县新田镇新坑移民村进村道路 硬底化建设项目

工程监理服务需求书

公开选取人：陆河县新田镇人民政府

日期：2025年10月



工程监理服务公开选取需求书

一、工程监理资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。

2、必须具有交通运输主管或住建部门颁发的公路工程专业乙级或以上监理资质。

二、项目概况

1、项目名称：陆河县新田镇新坑移民村进村道路硬底化建设项目工程监理服务

2、建设服务单位：陆河县新田镇人民政府

3、项目地点：陆河县新田镇新坑移民村

4、工程简况：本工程位于广东省汕尾市陆河县新田镇新坑移民村，在新坑水库东侧，老塘寮河旁。本工程新建水泥混凝土路面道路，北起于鸿泰水电站前的电站桥头处，延老塘寮工程设河岸线向南展线，终于村内现状砼路面处。道路全长约 3641.815m，宽度约 3-3.5m。新建水泥混凝土路面，具体结构为：10cm 厚 6%水泥石屑+20 厚 C30 水泥混凝土。局部需使用 18cm 厚级配碎石垫层加宽原有路基。（具体内容以施工图纸及工程量清单为准）；建筑安装工程费：2784990.14 元。

三、监理费用

服务金额按国家发展改革委、建设部颁发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）计算，最终以合同约定和财政审核为准。

四、工期要求

项目服务时限为本工程合同签订之日起至本工程竣工验收之日止。

五、服务内容

在监理服务期限内对监理范围，按国家和地方有关规定和相关法律法规、政策及相关标准、规范规程的要求完成施工、验收等监理工作。

六、公开选取方式及选取监理的要求

公开选取方式：直接选取

（一）技术要求

1、对施工质量、安全、进度、投资控制、环保实施全方位（四控制、二管理、一协调）的监理。

2、监理主要工作内容为施工过程中的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息和协调管理工作。检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属。审核修复方案，监督修复过程并验收，初步审核修复费用等。

3、监理单位须在施工期间每天到施工现场进行全方位监督，并

对施工过程中出现问题及时向业主单位汇报。

（二）监理人员及管理班组要求

现场派监理工作需要的监理管理班组，向业主单位报委派总监理工程师及其监理机构的主要人员名单、监理规划，完成监理合同专用条款中约定的监理管理工程范围内的监理业务。

1、派项目监理机构人员不少于 2 人；

1.1 总监理工程师 1 名，具有监理工程师执业注册证书，其注册的专业符合本项目工程专业。

1.2 专业监理工程师 1 名，为本专业。