项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区杏建工程管理有限公司“杏坛镇中兴现代产业城项目-配套10kV电力线路迁改工程”采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区杏建工程管理有限公司 联系电话：18823231338 联系人：杨威
3	中介服务名称	杏坛镇中兴现代产业城项目-配套10kV电力线路迁改工程检测项目
4	对中介服务机构的资质要求	1.具有有效的营业执照，检验检测资质。 2.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人不得在本项目竞选报价中同时递交报价文件。 3.相关行业主管部门取消、吊销或暂停单位相关资质、资格的，报价无效。
5	服务内容和服务要求	杏坛镇中兴现代产业城项目-配套10kV电力线路迁改工程，投资金额7566.28万元，因工程建设需要，需委托一家检测单位开展工程检测服务工作。
6	合同履行地点	1.提供服务的时间：2026年8月

	和方式	2.提供服务的地点：杏坛镇
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：具体以签订合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为12个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：解除合同、支付违约金等，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按子项目结算——每个子项目完成并验收合格后的10个工作日内，项目业主向成交供应商支付相应服务费，具体以签订合同为准。
11	违约责任	具体以签订合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。