

采购需求书



为推进中山市博爱医院医联体（大涌片区）改扩建提升工程科学实施，根据项目的需求，需采购全过程造价咨询服务，对各阶段工程的计价，实施工程造价管理，实现整个建设项目工程造价有效控制与调整，缩小投资偏差控制。控制投资风险，协助本院进行建设投资的合理筹措与投入。确保工程造价的控制目标，顺利完成建设任务。现通过广东省网上中介服务超市取选采购全过程造价咨询服务公司。

一、项目简介

中山市博爱医院医联体（大涌片区）改扩建提升工程项目（2411-442000-04-01-633953）建设内容包括三部分：1、重建1栋综合楼，占地面积约1000平方米，总建筑面积13200平方米，地下两层（含人防），地下建筑面积约4000平方米，地上10层（一层镂空），建筑面积约9200平方米，主要功能包括：住院病房（床位200张）、重症ICU、血液净化中心、产房、手术室等。2、现状住院楼升级改造，总建筑面积约2800平方米，主要改造内容包括：将现在住院楼1层到三层改造成为医技楼，并对四层、五层病房（床位30张）楼做升级改造。完善消防系统（含喷淋、消防栓、消防门、消防电等）、电力系统，更换旧电梯1台、加装电梯1台、外墙翻新等。3、分诊中心改造，总建筑面积约2300平方米，将现状沿街商铺改造成分诊中心。主要功能包括全科门诊、中医馆、疫苗接种、康复理疗、口腔及其配套设施。项目总投资额14996.20万元，建安费约9891.30万元。

二、报价

费用算预约：39.2万元。

三、文件要求

参与单位需提交：

1. 公司营业执照及资质证书复印件
2. 服务方案及典型项目案例（3-5个）
3. 报价单（含增值税专用发票开具能力说明）
4. 项目团队构成