

业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	佛山市顺德区建良建设发展有限公司佛山市顺德区-五沙河涌整治工程(二期)-五沙沙坑涌沿河排口整治及周边管网修复工程基坑监测服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 佛山市顺德区建良建设发展有限公司 地址: 佛山市顺德区大良街道 联系电话: 0757-22668362、0757-22250256 联系人: 谢小姐、李小姐
3	中介服务名称	佛山市顺德区-五沙河涌整治工程(二期)-五沙沙坑涌沿河排口整治及周边管网修复工程基坑监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程勘察(乙级或以上)-综合(包含全部工程勘察专业资质)-岩土工程、工程测量 2. 需要回避的机构: 无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于: 1. 项目基本情况: 本项目位于佛山市顺德区大良街道五沙工业园区, 项目拟对五沙沙坑涌污水溢流排口等雨污设施及河岸两侧道路及民生河河堤路面进行整治改造; 新建污水泵站 1 台并修复五沙 1 号泵站进水管等。主要建设内容包括排水工程、泵站建设工程、河道清淤工程、河岸整治工程等。 2. 服务内容及要求: 委托相关单位根据相关要求对本项目的深基坑建设内容进行编制和审核监测方案、组织开展专家评审、现场相关监测工作以及出具符合相关规范要求的监测成果文件等。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点: 佛山市顺德区大良街道。 2. 服务方式: 中介服务机构委派相关技术人员完成本项目基坑监测工作, 具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 取值区间为 0-20%。 3. 计价标准: 收费依据参照《大良街道城建和水务办公室关于印发《大良城建办服务类项目收费标准》的通知(顺良建发(2024) 14 号) 规定收费计取, 具体详见本项目服务费用计算说明。
8	服务时间	自合同签订之日起直至所有服务内容完成为止(具体以甲方要求的为准)。
9	验收	详见合同约定。
10	结算方式	具体详见本项目服务费用计算说明。
11	违约责任	详见合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	详见合同约定。

13	备注	无
----	----	---



佛山市顺德区-五沙河涌整治工程（二期）-五沙沙坑涌沿河排口整治及周边管网修复工程基坑监测服务费用计算说明

一、项目概况

本项目位于佛山市顺德区大良街道五沙工业园区。项目拟对五沙沙坑涌污水溢流排口等雨污设施及河岸两侧道路及民生河河堤路面进行整治改造;新建污水泵站 1 台并修复五沙 1 号泵站进水管道等。主要建设内容包括排水工程、泵站建设工程、河道清淤工程、河岸整治工程等。

二、服务内容

受托方负责开展五沙河涌整治工程（二期）-五沙沙坑涌沿河排口整治及周边管网修复工程基坑监测服务等工作。

三、计费依据

根据《大良城建办服务类项目收费标准》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》计算。

四、费用明细

部位	检测项目		单位	检测 单价	检测 数量	小计	备注
泵站沉井	沉降	1.1 高程基准网点埋设费	点	125	1	125	
		1.2 沉降观测点埋设费	点	125	13	1625	
		1.3 高程基准网点监测费	KM	632	1	632	复测
		1.4 沉降观测点监测费	点·次	32.5	260	8450	单测
	水平位移	2.1 位移工作基点埋设费	点	2275	1	2275	
		2.2 位移观测点材料埋设费	点	125	4	500	支护桩顶部水平、支护桩顶部竖向位移共点各 4 点
		2.3 工作基点联测费	点·次	48	1	48	复测
		2.4 位移观测点监测费	点·次	48	80	3840	单向
工作沉井	沉降	1.1 高程基准网点埋设费	点	125	2	250	

部位	检测项目		单位	检测 单价	检测 数量	小计	备注
		1.2 沉降观测点埋设费	点	125	40	5000	
	沉降	1.3 高程基准网点监测费	KM	632	2	1264	复测
		1.4 沉降观测点监测费	点·次	32.5	800	26000	单测
	水平位移	2.1 位移工作基点埋设费	点	2275	2	4550	
		2.2 位移观测点材料埋设费	点	125	16	2000	支护桩顶部水平、支护桩顶部竖向位移共点各16点
		2.3 工作基点联测费	点·次	48	2	96	复测
		2.4 位移观测点监测费	点·次	48	320	15360	单向
	地下水位	3.1 水位管埋设费	米	150	22	3300	共4孔，每个孔深度5.5米
		3.2 清孔费	孔	273	4	1092	
		3.3 监测费	点·次	130	80	10400	
	深层水平位移	4.1 水位管埋设费	米	150	24	3600	共2孔，每个孔深度12米
		4.2 监测费	点·次	180	40	7200	
	支撑轴力	5.1 钢支撑用轴力	个	480	6	2880	6个传感器
		5.2 安装费	个	120	6	720	
		5.3 导线	米	1.8	18	32.4	
		5.4 监测费	点·次	52.2	120	6264	
	合计（泵站沉井+二作沉井）					107503.40	

五、综上，本项目服务费用（含税）暂为：¥107503.40 元。服务费用包含完成该工作所需一切费用，最终结算以实际监测数量并结合收费标准及中选下浮率计算。