

项目业主采购需求书

序号	类别	采购需求及要求
1	项目名称	广州市林业和园林科学研究院2026年挡墙边坡监测
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市林业和园林科学研究院 地址：广州市白云区广园中路428号 联系人：叶工 联系电话：020-66616233
3	中介服务名称	广州市林业和园林科学研究院2026年挡墙边坡监测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 已入驻广东省网上中介服务超市，报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求； 3. 要求具有自然资源部门颁发的“地质灾害防治单位资质证书”，资质类别“地质灾害评估和治理工程勘察设计资质”，资质等级乙级或以上。
5	服务内容和 service 要求	服务内容：对广州市林业和园林科学研究院广园基地、增城基地、白云苗圃、资源圃等开展挡墙和边坡自动化监测及预警，监测项目主要为地表位移、挡墙侧向位移等。 服务要求：①定期开展监测点现场巡检，监测工作成果以月度监测报告、期中监测分析报告、服务期满监测服务总结报告方式提交。②密切跟踪监测位置情况，及时发现潜在安全隐患并做出分析研判；存在即时安全隐患、危及周边环境安全的情况时，须1小时内向甲方发出风险预警，并给予避险建议。③监测单位负责对设施设备维护，确保监测设备保持正常工作状态，监测数据不中断。
6	合同履行地点和方式	广州市白云区

7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。方案必须在规定时间内线上报送，内容包括：①营业执照（含经营范围），②自然资源部门颁发的“地质灾害防治单位资质证书”，资质类别“地质灾害评估和治理工程勘察设计资质”，资质等级乙级或以上。③报价表（含报价依据及费用计算过程），④服务响应方案（总页数不超过50页）；均需加盖公章。中选供应商需在中选公告发出后，在采购人要求的时间内提交纸质并盖章的报价方案一套。</p> <p>2. 报价方式：按服务金额区间报价，¥45000.00元至¥50000.00元。</p> <p>3. 计价标准：按《工程勘察设计收费标准》P21,表4.2-3;《工程勘察设计收费标准》P18,第4.2.1条报价并下浮。</p>
8	服务期限	签订合同之日起，至服务完成并配合发包人完成结算审核结束为止。
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决 争议方式	按合同双方约定
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-12)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

广州市林业和园林科学研究院

