


项目业主采购需求书



序号	类别	基本内容
1	名称	潮州市职业技术学校 2026 年省高水平中职学校发展奖补资金项目设计服务
2	项目业主情况	业主名称：潮州市职业技术学校 联系人：张老师 联系电话：07685514199
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：具备工程设计乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 项目概况</p> <p>项目规模预计 230 万元, 包含教务管理系统、数字化教室、智能设备运行与维护（智能卫浴方向）专业实训室。本项目以提升办学质量与治理能力为核心, 同步推进管理、教学、实训三大领域数字化升级, 最终形成“管理智能化、教学数字化、实训场景化、数据一体化”的校园数字底座, 为学校高质量发展、提质培优及后续数字化校园全面建设奠定坚实基础。</p> <p>2. 服务内容和 服务要求</p> <p>根据项目建设内容, 依照法律、法规及有关</p>



序号	类别	基本内容
		的技术标准要求，开展项目设计服务工作，并完成项目预算编制工作。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：广东省潮州市。 2. 中介服务机构中选公示后：2个工作日内主动与建设单位对接。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0~20%。 3. 计价标准：参照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定（计价格[2002]10号）》的标准计算，最终以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为10个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	暂不做约定，按照合同双方自行约定。
10	结算方式	暂不做约定，按照合同双方自行约定。
11	违约责任	暂不做约定，按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行

序号	类别	基本内容
		 <p>出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过<input checked="" type="checkbox"/>诉讼<input type="checkbox"/>仲裁的方式解决。</p>
13	备注	