

# 项目代理服务需求书

## 一、单位资格

1. 中介服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉；
2. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需具备工程造价咨询和招标代理服务能力。

## 二、项目概况

1. 项目名称：沙头垄上谭村四小园建设；
2. 建设单位：阳江市高新区平冈镇沙头垄村民委员会；
3. 项目情况：沙头垄上谭村四小园建设招标代理服务，

估算总投资：600000.00元

## 三、服务内容和 service 要求

项目名称：沙头垄上谭村四小园建设招标代理服务

服务内容：完成采购人要求，对沙头垄上谭村四小园建设提供招标代理服务，具体以代理合同委托内容为准。

服务要求：沙头垄上谭村四小园建设提供招标代理服务，按国家技术规范、行业标准、规程及发包人提出的要求，对本项目进行招标。

## 四、收费计算方法

服务酬金：本次服务暂不做估算，招标代理服务的收费标准按照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）执行。

## 五、采购方式

直接选取。

## 六、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

### 七、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市高新区平冈镇沙头垄村民委员会

2025年12月18日

