

# 采购需求书

|   | 类别              | 内容  |
|---|-----------------|---|
| 1 | 名称              | 金湾区科工路东侧 06 号地块测量及管线探测服务采购需求书                                       |
| 2 | 项目业主情况          | 李工：18736919767  |
| 3 | 中介服务名称          | 金湾区科工路东侧 06 号地块测量及管线探测服务。   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 测量乙级或者工程勘察乙级以上资质。   |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求   | 包括但不限于：<br>1. 该地块面积约 3500 平方米，需要进行测量及管线探测服务。<br>2. 服务要求：满足相关标准质量要求。 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 1. 提供服务的地点：项目所在地。   |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率。<br>3. 计价标准：按行业标准下浮 20%-50%计取。    |
| 8 | 服务时间            | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个自然日，自合同生效之日起开始计算。                      |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，应免费进行修补测。</p> |
| 10 | 结算方式        | <p>服务期满并验收合格后的 20 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同约定金额。</p>   |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>                          |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>  |