

工程造价咨询服务需求书

一、项目概况

揭阳市福彩中心业务用房装修项目工程造价咨询服务。

二、服务期限

自合同签订之日起至建设工程项目完工验收止。

三、费用估算

根据相关文件收费标准及市场价格比对,本项目建设工程造价咨询服务最高预算价(工程总造价*4.8‰)元,不足 2000 按 2000 收取。最终结算以第三方审核的金额为准。

四、付款方式

中选人完成最终结果并经选取人确认后 15 个工作日内,由选取人一次性付清。

五、服务单位资格要求

(一)符合《政府采购法》第二十二条规定。

(二)在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,承诺具备工程造价咨询的能力。

六、服务内容及其他要求

(一)服务内容:在工程项目造价咨询服务期限内对造价咨询,按《建设工程造价咨询规范》(GB/T510395- -2015)及国家、省、市有关规定开展建设工程造价咨询工作。

(二)其他要求:

1、 中选人到场须提供中选单位的《中选中介服务机构通知

书》、营业执照复印件、企业资质证书以及项目负责人负责该项目的授权委托书复印件及本项服务的其他服务人员名单和有关证书复印件(复印件须加盖公章,负责人现场出示身份证原件)。

2、合同期内如发生人身安全及其他事故,一切责任和经济补偿由中选单位负责。

3、项目完成后应将全部资料整理好移交给选取人归档。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

报名参加本项目的中介服务机构,务必按照本需求书的有关要求,做好计划安排,准备好项目材料。中选人有下列情形之一的,将直接取消中选人的资格,并列入“黑名单”,选取人将按本需求书重新选取中选人。

(一)中选人在本项目中选公告网上公示之日后2个工作日内,没有安排项目负责人到选取人办公地点洽谈合同签订有关事宜或无法按本需求书“六、(二)之1”款要求提供有关资料。

(二) (二)由于中选人原因,导致工期滞后,中选人不能按服务期限要求完成评估工作的。

