

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	英德产业园清华片区北区至中区污水厂污水管网建设工程施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市兴德投资有限公司 地址：英德市东华镇政府大楼 联系电话：13631065357 联系人：王生
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施施工图设计文件审查。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需具有二类及以上房屋建筑工程和市政基础设施施工图审查资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：营业执照，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：项目位于英德市东华镇高新区清华片区，总投资约 1361.98 万元，建设内容包括：新建 DN200-300 聚乙烯 PE100 污水管道总长约 12450 米，配套一体化污水泵房 2 座及相关配套设施建设，分别选用 200ZW280-28-55 (流量为 280 立方米/小时) 一用一备，100ZW80-20-7.5 (流量为 80 立方米/小时) 一用一备。 服务要求：包括但不限于对英德产业园清华片区北区至中区污水厂污水管网建设工程施工图设计文

		件进行技术性审查。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：自合同签订之日起直至完成服务。 2. 服务地点：英德市东华镇高新区清华片区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据财政部门出具的该项目概算审核书中施工图审查费用为计费基数，最终以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定时间为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无



项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	清远英德高新区英红片区标准厂房及配套基础设施建设一期项目可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市兴德投资有限公司 地址：英德市东华镇政府办公大楼6楼(仅限办公) 联系电话：0763-2668978 联系人：王桂永
3	中介服务名称	清远英德高新区英红片区标准厂房及配套基础设施建设一期项目可行性研究报告编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	符合资质要求即可。
5	服务内容和 service 要求	具体服务内容和 service 要求以合同为准。
6	合同履行地点和方式	按合同约定执行。

7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，项目服务期为至该项目完成。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：以合同约定为准。</p> <p>3. 验收标准：行业标准和企业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格视项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同约定方式。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	备注	无

