

高要区蛟塘镇圩镇雨水管网及排水渠提升改造 工程监理服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	高要区蛟塘镇圩镇雨水管网及排水渠提升改造工程工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：肇庆市高要区蛟塘镇人民政府 地址：肇庆市高要区蛟塘镇南路 2 号 联系电话：0758-8112990 联系人：张先生
3	中介服务名称	高要区蛟塘镇圩镇雨水管网及排水渠提升改造工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 中选人必须取得国家住建行政主管部门核发的资质（市政公用乙级及以上），且服务范围必须满足本次公开选取工程监理工作内容。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：园区一路北侧铺设雨水管 442 米，新建雨水口 19 座、雨水井 6 座、沉泥池 10



		座，拆除路面修复约 250 平方；园区二路南侧新建过路涵一处 14 米；园区南侧新建排水渠 75 米，混凝土管铺设 146 米。 2. 服务内容：(1) 中选机构须严格按照国家和地方现行建设工程监理相关法规、规范开展监理工作。工程施工须符合国家和地方现行施工及验收规范、技术标准，工程质量等级为合格。中选机构必须按照有关规定，在监理过程中及时做好相关资料收集、汇总、整理工作。中选机构负责向选取单位提供监理工程的质量、进度、合同、监理情况等报告，并有义务向选取单位提出合同、经济的具体方案和建议；(2) 监理项目负责人具有市政公用专业注册监理工程师证书。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：具体以合同约定为准。 2. 提供服务的地点：高要区蛟塘镇圩镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（下浮 10%-50%）。 3. 计价标准：项目概算总投资 290.31 万元，其中工程费用 271.79 万元。参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格(2007)670 号）文规定，并结合下浮率。
8	服务时间	本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至

		本工程竣工验收合格后保修期满止。
9	验收	1. 验收时间：具体以合同约定为准。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	具体于合同中予以明确。

肇庆市高要区蛟塘镇人民政府

2026年7月8日

