

桂岭镇龙岭村排污及排水管网改造工程第三方评估咨

询服务需求书

说明:1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容,使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	桂岭镇龙岭村排污及排水管网改造工程第三方评估咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称:揭东区住房和城乡建设局 地址:揭东区沿江路与滨江路交叉口 联系电话:0663-3267738 联系人:罗先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围须满足本次直接选取范围。 2.进驻广东省网上中介服务超市的法人,具备工程咨询乙级或以上资信,并在全国投资项目在线审批监管平台备案。
5	服务内容和 service 要求	1.项目概况:桂岭镇龙岭村排污及排水管网改造工程项目投资约200万,主要建设内容为村内污水管道及附属设施建设。 2.服务内容:桂岭镇龙岭村排污及排水管网改造工程第三方评估咨询服务 2.服务要求:对桂岭镇龙岭村排污及排水管网改造工程开展实测实量及造价咨询,并对工程质量进行初步评估,形成评估结论。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行的地点:揭东区桂岭镇; 2.合同履行方式:以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报下浮率,0%—2%的下浮率。 3.计价标准:以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。签订合同之日起15个工作日内完成报告。
9	验收	1.验收时间:定期验收、服务完成后验收等。 2.验收程序:项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3.验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。



10	结算方式	1、最终服务费用=揭东财政局或业主委托第三方机构审核价* (1-中标下浮率) 2、项目业主单位不承担财政资金不能及时到位给中介服务机构造成的任何损失。
11	违约责任	具体按照合同签订为准
12	补充合同和 解决争议方式	1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决
13	备注	无

揭阳市揭东区污水处理管理中心

2026年7月22日

