

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	郁南县东坝镇双凤村三家寨东直属根竹岩地块测绘报告采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：郁南县自然资源局、地址：郁南县都城镇江滨东路 28 号、电话：0766-7339562、联系人：傅工。
3	中介服务名称	郁南县东坝镇双凤村三家寨东直属根竹岩地块测绘报告
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：(1)具有独立承担民事责任的能力(在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织对中介服务机构或自然人)。构的资质要求(2)需入驻广东省网上中介服务超市，且具备对应设计资质。2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	服务内容：对郁南县东坝镇双凤村三家寨东直属根竹岩地块约 9247.2 平方米进行测绘服务。 服务要求：服务机构必须严格控制测绘成果质务要量，如有漏测，必须在规定时间内按选取人要求求完成补测并提交合格的测量

		成果。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式。 2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主单位审核通过。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准

11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	/