

监理单位采购需求书

采购项目名称：惠阳区秋长街道正径水库溢洪道挡墙水毁修复工程施工监理服务

公开选取单位：惠州市惠阳区鸡心石水库管理所

日期：二〇二五年十月



公开选取项目内容

一、监理单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、报名参加本次采购服务的公司需具有水利工程监理（水利工程施工监理专业）丙级及以上资质。

二、项目概况

- 1、项目名称：惠阳区秋长街道正径水库溢洪道挡墙水毁修复工程施工监理服务
- 2、建设单位：惠州市惠阳区鸡心石水库管理所
- 3、项目地点：惠州市惠阳区秋长街道
- 4、项目概况：因受强降雨影响，正径水库溢洪道左岸浆砌石挡墙局部坍塌，为保障水库正常运行，拟对水毁段挡墙进行应急处理。本项目主要建设内容为：拆除重建溢洪道左岸水毁段挡墙，长约 20m，对溢洪道进口底板采用 C25 砼衬砌，长约 19m。总工期 2 个月。项目概算总投资 21.465 万元。
- 5、服务金额：本次采购服务金额为暂定价 0.43 万元（最终以结算审定为准）。
- 6、项目资金情况：财政资金

三、工作内容

按选取单位提供的设计文件、有关资料及说明，对项目的施工阶段及保修阶段实行全方位的监理（具体以施工图纸、预算书及选取单位的书面通知为准）。

四、公开选取监理单位的要求

（一）技术要求

1、须对施工及保修阶段实行全方位（四控制、二管理、一协调）的监理；

2、在监理服务期限内，按《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）《水利工程施工监理规范》（SL288-2014）及国家、省、市有关规定开展监理工作，贯穿于施工准备阶段、施工阶段、竣工阶段、竣工验收、结算审核阶段和工程质量保修阶段，监理主要工作内容为施工过程中的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理，监察和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，初步审核修复费用等。

3、监理单位须于施工期间每天到施工现场进行全方位监理，并对施工阶段出现的问题或缺陷须及时向建设单位反映。

（二）服务人员要求

现场派出监理工作需要的监理机构及监理人员，向委托人报送委派的总监理工程师及其监理机构主要成员名单、监理规划，完成监理工作专用条件中约定的监理工程范围内的监理业务。

1、项目负责人 1 人，为具有全国水利工程建设监理工程师资格且具有高级及以上专业技术职称的人员（含本工程在内，同时兼任的工程不得超过三个）；

2、监理工程师 1 人，为具有水利工程建设监理工程师执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2 年及以上工程实践经验（自获得中级专业技术职称起算，以发证日期为准）

的人员；

3、现场监理人员 1 人或以上，为具有中专及以上学历，并取得相关证件的人员。

以上 3 人均均为参选人所聘用，须出具近三个月的社保明细证明复印件（若参选人派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，参选人须出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为参选人所属员工）。

中选单位擅自调整监理人员，或监理人员擅自离开监理岗位的，选取单位发现一人/次，有权处罚 500 元至 1000 元，并根据文件的其他规定进行处理。

（三）工期要求：监理服务时限为本工程开工日期起至本工程竣工验收合格、工程质保期满止。

五、付款方式

1、根据惠州市惠阳区财政局关于区级政府投资项目财务管理办法（惠阳财办〔2018〕48 号）规定，工程监理费用，预付款支付比例不超过 20%，工程竣工（完工）验收合格前支付比例不超过 80%（最终以区财政结算审核金额为准），工程结算完成后支付比例不超过 97%，余款在质保期满后支付。

2、公开选取人不承担财政资金不能及时到位给监理单位造成的任何损失。

六、其它事项

1、确认中选单位后，合同须按有关规定报有关部门审定。

2、中选单位领取确认书后 2 个工作日内必须提供为本

项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件以及近三个月的社保明细证明复印件（若中选单位派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工）。

3、中选单位所提供的服务人员在施工期不得调整，如需调整必须先得到选取单位同意并报水行政主管部门备案，且调整后人员资格、职称不得低于调整前的人员，否则选取单位有权单方终止合同。

七、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关资料。中选单位有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

1、中选单位在接到选取单位通知后，项目负责人未于2个工作日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，或无法在5个工作日内完成提供“六、2”款要求的资料。

2、由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。