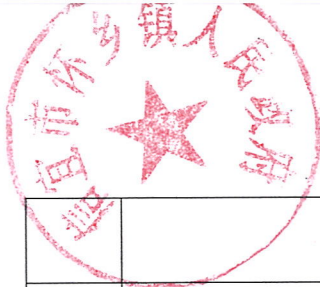


项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	怀乡镇怀新村土地综合治理项目
2	项目业主情况	信宜市怀乡镇人民政府 8628430
3	中介服务名称	怀乡镇怀新村土地综合治理项目造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	为怀乡镇怀新村土地综合治理项目提供造 价咨询服务。
6	合同履行地点 和方式	按双方约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据项目实际情况。
8	服务时间	本项目服务期为 10 自然日，自合同生效之 日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按合同约定等。
10	结算方式	一次性付款，服务期满并验收合格后的 5 个 工作日内，项目业主向中选中介服务机构支



		付合同总金额。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	仲裁方式
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。