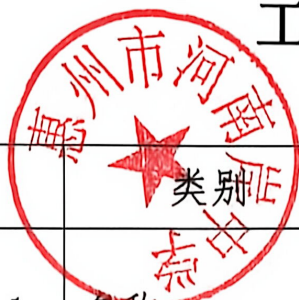


工程预算编制采购需求书



	类别	建议
1	名称	孔子像周边、1号楼三、四楼男女厕及阶梯课室改造工程采购工程预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市河南岸中学； 地址：惠州市惠城区银岭路二横街1号； 联系电话：15812587775； 联系人：曾老师。
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 中介机构资质要求：仅承诺服务。
5	服务内容和 服务要求	该项目拟对1号楼厕所、3号楼阶梯课室及孔子像广场改造工程等。项目工程费约49.4万元。此为一个项目，只做一件事，一事一评。
6	合同履行地点 和方式	在中介机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：服务费用参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742号），服务金额最低2000元，最高2300元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	自签订合同后5个工作日内完成预算编制。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	1. 为响应方案择优选取的要求，方案须包括企业营业执照、项目报价、过往同类型服务

		<p>业绩等（其他材料根据对本项目的理解提供）。</p> <p>2. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>3. 合同的实质性内容，与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>4. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---