



 绍兴市救助管理站消防改造项目设计采购
 需求书

	类别	建议
1	名称	绍兴市救助管理站消防改造项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：绍兴市救助管理站 地址：绍兴市武江区芙蓉北路38号 联系电话：0751-8632386 联系人：许先生
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑行业建筑设计乙级以上（含乙级） 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务类型：工程设计、消防改造 2. 项目地址：绍兴市武江区芙蓉北路38号 3. 其他要求：具体进度要求、数量、质量要求、后续(售后)服务要求等以合同为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：以合同为准。 2. 提供服务的地点：中介服务机构派员驻点服务。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	和计价标准	2. 报价方式：报总价，最终以合同约定为准。 3. 计价标准：以财政部门审定的预算控制价为计价基数，按照《勘察设计收费标准》计价格[2002]10号》收费标准计费。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：根据国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：若验收不合格，双方根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	i. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监

		<p>督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---



